|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес**: | **Булатовский****вестник**№9от 15.04.2022г. | **Учредитель** |
| ул. Центральная, 12село БулатовоКуйбышевского района Новосибирской области | Администрация Булатовского сельсоветаКуйбышевского районаНовосибирской области |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БУЛАТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Булатово

12.04.2022 № 19

«О внесении изменений в постановление администрации Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области от 19.10.2018 №51 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов»

Во исполнение части 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Булатовского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», утверждённый постановлением администрации Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области от 19.10.2018г. № 51» следующие изменения:

Раздел 1 пункт 1.2 подпункт 1дополнить следующими пунктами:

1)земельного участка, изъятого для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории у физического или юридического лица, которому такой земельный участок был предоставлен на праве безвозмездного пользования, аренды, лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления по результатам аукциона на право заключения данного договора в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

 2)земельного участка для строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур лицу, заключившему договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

 3)земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

4) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

5) земельного участка, который находится в собственности субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или государственная собственность на который не разграничена, в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», Московскому фонду реновации жилой застройки, созданномусубъектом Российской Федерации - городом федерального значения Москвой в соответствии с указанным Законом, в случае, если на таком земельном участке планируется строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц по договорам участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

6) земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене органов местного самоуправления «Булатовский Вестник» и на официальном сайте Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области в телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Булатовского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области Н.И.Чегодаева

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БУЛАТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУЙБЫШЕВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с.Булатово

 15.04.2022 №20

Об установлении особого противопожарного режима на территории Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области

 В связи с установлением на территории Новосибирской области высокого класса пожарной опасности, увеличением риска возникновения очагов природных пожаров, с целью минимизации последствий возможных чрезвычайных ситуаций, обусловленных возникновением природных пожаров, а также своевременного и качественного оперативного реагирования органов управления, сил и средств звеньев территориальной и функциональных подсистем РСЧС Куйбышевского района, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 22.06.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме»

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

- с 15 апреля по 10 мая 2022 года на территории Булатовского сельсовета ввести особый противопожарный режим

- запретить разведение костров, сжигание мусора, проведение работ с использованием открытого огня;

Патрульным группам администрации муниципального образования:

- организовать наблюдение за противопожарным состоянием населённых пунктов, в том числе расположенных вблизи лесных массивов;

- провести проверку готовности сил и средств для ликвидации возможных ЧС, вызванных лесными и ландшафтными пожарами;

- подготовить для возможного использования имеющуюся водовозную, землеройную, а также приспособленную для целей пожаротушения технику, создать запас горюче-смазочных материалов;

- провести проверку состояние наружного противопожарного водоснабжения;

- принимать неотложные меры по организации ликвидации загораний мусора и сухой травы на подведомственной территории с привлечением населения и работников подведомственных организаций;

- организовать выполнение мероприятий, исключающих возможность перехода огня от горения сухой травы на здания и сооружения в населенных пунктах и сельскохозяйственных объектов (опашка территорий, устройство минерализованных полос);

Специалистам администрации муниципального образования:

- активизировать разъяснительную работу среди населения по доведению информации о мерах пожарной безопасности и действиях в случае возникновения пожара в весенне-летний пожароопасный период;

- организовать уборку территорий организаций и сельскохозяйственных объектов от горючих отходов и мусора;

- организовать регулярный вывоз горючих отходов, в том числе сухой травы и мусора;

- организовать уборку территорий, прилегающих к жилым домам, хозяйственным постройкам, от горючих отходов и мусора с привлечением жильцов жилых домов;

- рекомендовать установку в сельских населенных пунктах у каждого жилого строения емкости (бочки) с водой;

Председателю административной комиссии муниципального образования:

- усилить работу по контролю за соблюдением правил благоустройства, в части касаемо уборки гражданами и организациями территории от сухой растительности и мусора. При выявлении нарушений принимать меры в соответствии с действующим законодательством.

Глава Булатовского сельсовета

Куйбышевского района

Новосибирской области Н.И. Чегодаева

Редакционный Совет:

Председатель Редакционного Совета: Чегодаева Н.И. - Глава Булатовского сельсовета

Члены Редакционного совета:

Томилова Наталья Ивановна – председатель Совета депутатов

Карпова Татьяна Николаевна – депутат Булатовского совета депутатов